

SUBVENCIONES A LA ADQUISICIÓN DE VIVIENDA VPO

4 VIVIENDAS Y LOCALES DE VPO EN ASTRAIN (NAVARRA)

(Sobre precios de venta, sin IVA)

- La subvención va en función de los Ingresos Ponderados, que es la (casilla 507) Base Imponible de la declaración del IRPF año 2008.
- Según la composición familiar 1, 2, 3 o más de al unidad familiar de solicitante, la subvención varía.
- El IPREM es el Indicador Público de Renta de Efectos Múltiples.

VIVIENDA 1º A Precio de venta = 155.387,04 €

Para 3,5 veces el IPREM, el 08% s/p. venta = 12.430,96 €
--

Para 2,5 veces el IPREM, el 13% s/p. venta = 20.200,31 €
--

Para 1,5 veces el IPREM, el 16% s/p. venta = 24.861,92 €
--

VIVIENDA 2º A Precio de venta = 156.981,19 €

Para 3,5 veces el IPREM, el 08% s/p. venta = 12.558,49 €
--

Para 2,5 veces el IPREM, el 13% s/p. venta = 20.407,55 €
--

Para 1,5 veces el IPREM, el 16% s/p. venta = 25.116,99 €
--

VIVIENDA 1º B Precio de venta = 128.258,00 €

Para 3,5 veces el IPREM, el 08% s/p. venta = 10.260,64 €
--

Para 2,5 veces el IPREM, el 13% s/p. venta = 16.802,04 €
--

Para 1,5 veces el IPREM, el 16% s/p. venta = 20.521,28 €
--

VIVIENDA 2º B Precio de venta = 129.161,77 €

Para 3,5 veces el IPREM, el 08% s/p. venta = 10.332,94 €
--

Para 2,5 veces el IPREM, el 13% s/p. venta = 16.919,53 €
--

Para 1,5 veces el IPREM, el 16% s/p. venta = 20.665,88 €
--

Nota: Con Familia Numerosa General, hay un 3% de Subvención mas y acumulable al anterior.

AYUNTAMIENTO DE LA CENDEA DE CIZUR

CONVOCATORIA PUBLICA PARA LA ADJUDICACIÓN EN COMPRAVENTA DE 4 VIVIENDAS Y LOCALES VPO RÉGIMEN GENERAL EN LA PARCELA "10" DE LA UNIDAD UE 1.5 DE ASTRAIN (Cendea de Cizur) NAVARRA

- * Expediente Calificación Provisional 31/1-0033/09
- * Promueve: Promociones Santacara 2.000 S.L.
- * Impresos de solicitud : Los impresos de solicitud podrán retirarse a partir del miércoles 23 de Septiembre de 2009, en las Oficinas del Ayuntamiento de la Cendea de Cizur sitas en C/ Santa Maria, nº 1 de Gazolaz (Navarra), de lunes a viernes de 9:00 H a 14:00H.
- * La presentación de solicitudes y de la documentación que debe acompañarlas podrá realizarse durante los días 23 de septiembre al 16 de Octubre de 2009, ambos inclusive, en las Oficinas del Ayuntamiento de la Cendea de Cizur sitas en C/ Santa Maria, nº 1 de Gazolaz (Navarra), de lunes a viernes de 9:00 H a 14:00H.
- * Teléfonos de contacto: Ayuntamiento 948 353053 / Promotora 948 317136
- * La adjudicación de las viviendas se realizará en aplicación del baremo establecido en la Ley Foral 8/2004 de 24 de junio, de protección pública ala vivienda en Navarra y Pliego de Condiciones de enajenación de las parcelas aprobado por el M.I. Ayuntamiento de la Cendea de Cizur.

Promociones Santacara 2.000 S.L.

4 VIVIENDAS Y LOCALES VPO EN ASTRAIN (Cendea de Cizur) NAVARRA

Superficies y precios de venta

TIPO	SUP.UTIL VIVIENDA	MODULO VIVIENDA	TOTAL VIVIENDA	ANEJOS VINCULADOS	MODULO ANEJOS	TOTAL ANEJOS	TOTAL SIN IVA	TOTAL CON IVA	ADJUDICACIÓN (4,00 %)	FIRMA CONTRATO (13,00 %)	18 MENSUALIDADES (8,00%)	PÉSTAMO AJ ADJUDICATARIO DE LA ENTIDAD BANCARIA (75,00%)
1-A	89,32	1.569,06	140.148,43	24,28	627,62	15.238,61	155.387,04	166.264,13	6.215,48	20.200,31	690,60 € / mes	116.540,28
2-A	89,32	1.569,06	140.148,43	26,82	627,62	16.832,77	156.981,19	167.969,87	6.279,24	20.407,55	697,69 € / mes	117755,89
1-B	72,19	1.569,06	113.270,44	23,88	627,62	14.987,56	128.258,00	137.236,06	5.130,32	16.673,54	570,03 € / mes	96.199,50
2-B	72,19	1.569,06	113.270,44	25,32	627,62	15.891,34	129.161,77	138.203,09	5.166,47	16.791,03	574,05 € / mes	96.871,32

Forma de pago